



NOTA DE PREZENTARE

in vederea aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului

1. DATE GENERALE:

- Denumire proiect: **„AMENAJARE TROTUARE PIETONALE SI PISTE PENTRU BICICLETE ÎN COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, JUDEȚUL GALAȚI”**
- Sursele de finantare a investitiei: **FINANȚARE DE LA BUGETUL DE STAT PRIN PROGRAMUL NAȚIONAL DE INVESTIȚII ANGHEL SALIGNY ; FINANȚARE DE LA BUGETUL LOCAL SAU ALE SURSE LEGAL CONSTITUITE**
- Beneficiar: **U.A.T. TUDOR VLADIMIRESCU, JUDETUL GALATI**
- Proiectant: **S.C. ADD GLOBAL DESIGN GALATI**
- Amplasamentul obiectivului: **DRUM NATIONAL DN 25 INTRE KM. 35+675 – KM. 39+900 - STANGA, SITUAT PE DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI, AFLAT IN ADMINISTRATIA C.N.A.I.R-DRDP IASI. NU SUNT NECESARE EXPROPRIERI, DEMOLARI, SCOATERI DIN CIRCUIT AGRICOL.**

2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

<u>2.1. Valoarea totala a investitiei:</u>	LEI (CU TVA)	EURO (CU TVA)
	3,653,296.44	738,352.93
Din care constructii-montaj:	3,137,345.75	634,076.22

curs valutar: 1 EURO la cursul B.N.R. din 01.10.2021 = 4.9479

2.2. Principalele caracteristici tehnice ale investitiei:

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| ▪ Lungimea traseului | 4,225 m |
| ▪ Latimea pistelor pentru biciclete | 2.5 m |
| ▪ Latimea trotuarelor pietonale | min. 1.0 m |
| ▪ Santuri cu sectiune naturala | pe toata lungimea traseului |

2.3. Durata estimata de realizare a investitiei:

12 luni

2.4. Justificarea (solicitata de la proiectant) a preturilor unitare utilizate la intocmirea devizului general/pe proiect:

La stabilirea costurilor investiției s-au avut în vedere costuri unitare la obiective similare contractate în zona. Costul investiției de bază a rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări cu preturi la nivelul anului 2020-2021.



3. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI:

Proiectul propus se incadreaza in obiectivul general al programului Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, care vizeaza sprijinirea si promovarea unei dezvoltari economice si sociale echilibrate a tuturor regiunilor prin imbunatatirea infrastructurii si a mediului de afaceri.

Strategia de dezvoltare locala reprezinta instrumentul de lucru al administratiei publice locale si este agreat de intreaga comunitate locala. Utilizarea instrumentelor de consultare a comunitatii locale a determinat adaptarea tuturor propunerilor de actiuni pentru ca se dorea ca la final strategia de dezvoltare locala sa fie in consens cu aspiratiile locuitorilor. Importanta acestui aspect este data de certitudinea implicarii viitoare a comunitatii in implementarea strategiei de dezvoltare locala, cat si de posibilitatea asumarii depline si constiente a acestora.

Obiectivele strategice ale acestei categorii de proiecte sunt:

- asigurarea unei infrastructuri de baza care sa imbunatateasca calitatea vietii si a conditiilor de desfasurare a activitatilor socio-economice;
- asigurarea accesului la servicii locale constante de calitate si adaptate cerintelor actuale de calitate a vietii si de protectie a mediului;
- reducerea costurilor transporturilor.
- reducerea emisiilor asociate traficului rutier.

Politica de mobilitate este importanta la nivelul comunei, are in vedere cresterea mobilității nemotorizate si este in strânsă legătura cu îmbunătățirea transportului public de persoane, astfel încât cetățenii sa aleagă transportul public, ciclabil in defavoarea transportului rutier cu autovehicule proprii.

Obiectivul Proiectului este reprezentat de identificarea soluțiilor tehnice in scopul reducerii emisiilor de CO² prin construcția unui traseu de infrastructură integrată pentru trafic pietonal și ciclism cu o lungime cumulată de aproximativ 4.225 km de-a lungul drumului national DN 25 – limita intravilan UAT Tudor Vladimirescu. Ruta aleasă va permite bicicliștilor și pietonilor să se deplaseze in siguranta pe raza localitatii.

4. CONTINUTUL DOCUMENTATIEI:

4.1. Descrierea investitiei:

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Tema de proiectare consta in elaborarea unor documentatii tehnico-economice pentru amenajarea de trotuare si piste pentru ciclisti pe raza localitatii Tudor Vladimirescu, de-a lungul drumului judetean DN 25 –partea stanga in sensul de crestere al kilometrajului, asigurarea scurgerii apelor pluviale prin proiectarea unor sisteme de preluarea acestora sau utilizarea santurilor existente.

In prezent, circulatia pietonala se desfășoară în mod anevoios, mai ales în perioadele umede de toamnă-iarnă-primăvară, datorită lipsei unei suprafete corespunzatoare iar traficul de

biciclete se desfășoară pe partea carosabilă a drumului național punând în pericol siguranța biciclistilor. Acest fapt conduce la o scădere a mobilității populației din zonă, accesul către zonele de interes public făcându-se anevoios.

Din punct de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcție, conform Legii nr. 10/1995, se menționează că acestea sunt asigurate parțial, fiind necesare lucrări de modernizare, în vederea obținerii unui nivel optim de funcționalitate.

În prezent, preluarea și evacuarea apelor pluviale se realizează necorespunzător, deoarece nu sunt amenajate pe toată lungimea traseului dispozitive de preluare a acestora, iar acolo unde există, santurile și podetele sunt colmatate, betonul este degradat sau santurile din pământ nu mai au secțiunea bine definită.

De asemenea, starea actuală a infrastructurii pentru traficul pietonal și de biciclete afectează majoritatea aspectelor economice și chiar de ordin social și cultural.

De toate aceste aspecte se va ține seama la proiectarea și executia lucrărilor aferente prezentului obiectiv de investiții.

LUCRĂRI PROIECTATE

Traseele studiate și soluțiile aferente, în conformitate cu cerințele temei de proiectare cât și cu obiectivul propus în vederea cerințelor de creștere economică, se referă la îmbunătățirea condițiilor de circulație pentru pietoni și bicicliști.

Lucrările de amenajare a trotuarelor și pistelor pentru biciclete se realizează în urma executării lucrărilor de canalizare și alimentare cu apă pe amplasamentul studiat.

În conformitate cu ridicările topografice și tema de proiectare, lungimea totală a traseului pe care urmează a fi amenajate trotuare pietonale și piste pentru biciclete este de 4,225.00 m.

Proiectul tratează lucrările pentru modernizarea sistemului rutier aferent trotuarelor și înființarea unui traseu adecvat pentru circulația bicicletelor, a dispozitivelor de preluare a apelor pluviale, semnalizarea rutieră, etc.

Din punct de vedere al tehnologiei de execuție a lucrărilor propuse în cadrul proiectului, se au în vedere următoarele etape:

- desfacerea trotuarelor existente
- sapatura până la cota de fundare;
- execuția stratului de fundație din balast la trotuare și piste pentru biciclete;
- execuția stratului de beton la trotuare și piste pentru biciclete;
- execuția stratului de uzură la trotuare și piste pentru biciclete;
- realizarea dispozitivelor pentru preluarea și evacuarea apelor pluviale;
- executia podetelor de traversare, acolo unde este cazul;
- aducerea la cota a utilitatilor și relocarea acestora, unde este cazul;
- realizarea semnalizării prin marcaje și indicatoare.

Traseul in plan:

Traseul proiectat, ca urmare a solicitării beneficiarului și a situației existente în ceea ce privește limitele de proprietăți, urmărește întocmai amplasamentul existent.

Traseul in profil longitudinal:

Profilul longitudinal – linia rosie va fi în general proiectata cu cca. 5 cm peste cota terenului natural.

Traseul in profil transversal:

Suprafața totală a terenului ocupat de trotuarele pietonale si piste pentru biciclete care fac obiectul Proiectului are o suprafață totala de 22,913 mp, din care:

- Suprafața ocupată de trotuar = 5,580 mp
- Suprafata ocupata de piste bibiclete = 10,563 mp
- Suprafata ocupata de borduri = 845 mp
- Suprafata ocupata de santuri = 5,915 mp

Structura rutiera:

PENTRU TROTUARE:

- 4 cm BA 11,2 rul. 50/70 - beton asfaltic
- 10 cm beton C12/15
- 10 cm - strat de fundatie din balast

Sau

- 6 cm pavaj din dale beton (in zona institutiilor sau altor cladiri de interes public)
- 3-5 cm mortar M100
- 10 cm beton C12/15
- 10 cm - strat de fundatie din balast

PENTRU PISTE BICICLETE:

- 4 cm BA 11,2 rul. 50/70 - beton asfaltic
- 10 cm beton C12/15
- 10 cm - strat de fundatie din balast

Colectarea si evacuarea apelor pluviale

Evacuarea apelor meteorice va fi asigurată prin pante longitudinale și transversale.

Pentru asigurarea colectării apelor de pe platforma trotuarelor/pistelor biciclete se vor utiliza santurile de pamant existente/proiectate aferente drumului national.

Lucrari de siguranta circulatiei

Se propune realizarea marcajelor longitudinale si transversale conform STAS 1848 – 7/2015, iar a indicatoare rutiere conform STAS 1848 – 1/2011.

Dupa execuția lucrărilor este necesara realizarea marcajelor longitudinale si transversale, cat si montarea de indicatoare de circulație.

Se vor folosi indicatoare realizate pe suport de tablă de oțel sau aluminiu cu folie reflectorizantă, executate de unitățile specializate, cu dotare tehnică corespunzătoare.

Concluzii si recomandari

Va fi asigurat accesul la proprietăți pe toata durata execuției lucrărilor.

Se vor respecta normativele în vigoare în ceea ce privește execuția lucrărilor, calitatea materialelor, semnalizarea pe timpul execuției și semnalizarea definitivă (STAS 1848/2011 și HG 85/2003).

Produsele pentru construcții (materialele, semifabricatele, etc.) utilizate la execuția lucrărilor vor fi însoțite de certificate de calitate, declarații de conformitate, agremente tehnice, care să ateste condițiile de calitate cerute prin proiect și de către normativele în vigoare.

La execuția lucrărilor se vor respecta prescripțiile și normele de protecție a muncii și de prevenire a incendiilor.

*Lucrările care reprezintă obiectul prezentului proiect se încadrează în **categoria D – lucrări de importanță redusă**.*

Documentația de proiectare va trebui să detalieze soluțiile tehnice, prevăzând tehnologii de execuție moderne și eficiente economic.

În vederea asigurării calității în construcții, criteriul de verificare a cerințelor esențiale pentru lucrările cuprinse în proiect sunt: A4, B2, D1 – conform Nomenclatorului pe domenii de exigență HGR 925/1995.

Astfel, lucrările propuse vor conduce la:

- creșterea mobilității locuitorilor din zonă, către centrele polarizatoare;
- condiții sociale normale pentru locuitorii din zonă;
- reducerea timpului de deplasare;
- reducerea riscului de producere a accidentelor;
- reducerea consumului de combustibil și implicit reducerea emisiilor de dioxid de carbon.

4.2. Avize si acorduri:

✓ CERTIFICATUL DE URBANISM EMIS ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

Certificatul de urbanism va fi emis de către Primăria Tudor Vladimirescu.

✓ STUDIU TOPOGRAFIC, VIZAT DE CĂTRE OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Se va întocmi Studiul Topografic ce necesită viza din partea OCPI Galați.

✓ EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ, CU EXCEȚIA CAZURILOR SPECIALE, EXPRES PREVĂZUTE DE LEGE

Se atașează, după caz.

✓ AVIZE PRIVIND ASIGURAREA UTILITĂȚILOR, ÎN CAZUL SUPLIMENTĂRII CAPACITĂȚII EXISTENTE

Nu este cazul.

✓ ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, MĂSURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI, MĂSURI DE COMPENSARE, MODALITATEA DE INTEGRARE A PREVEDERILOR ACORDULUI DE MEDIU, DE PRINCIPIU, ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ

Da, emis de catre Agentia pentru Protectia Mediului Galati.

✓ AVIZE, ACORDURI ȘI STUDII SPECIFICE, DUPĂ CAZ, CARE POT CONDIȚIONA SOLUȚIILE TEHNICE, PRECUM:

CNAIR – DRDP IASI, Electrica, Apa-Canal, Telecomunicatii, etc.

✓ STUDIU PRIVIND POSIBILITATEA UTILIZĂRII UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE EFICIENȚĂ RIDICATĂ PENTRU CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE;

Nu este cazul.

✓ STUDIU DE TRAFIC ȘI STUDIU DE CIRCULAȚIE, DUPĂ CAZ;

Nu este cazul.

✓ RAPORT DE DIAGNOSTIC ARHEOLOGIC. IN CAZUL INTERVENȚIILOR IN SITURI ARHEOLOGICE;

Nu este cazul.

✓ STUDIU ISTORIC, IN CAZUL MONUMENTELOR ISTORICE;

Nu este cazul.

✓ STUDII DE SPECIALITATE NECESARE IN FUNCȚIE DE SPECIFICUL INVESTIȚIEI,

Nu este cazul.

5. SURSE DE FINANTARE:

- FINANȚARE DE LA BUGETUL DE STAT PRIN PROGRAMUL NAȚIONAL DE INVESTIȚII ANGHEL SALIGNY ;
- FINANȚARE DE LA BUGETUL LOCAL SAU ALE SURSE LEGAL CONSTITUITE

6. ALTE INFORMATII NECESARE SUSTINERII LUCRARII:

Prin realizarea Proiectului se urmareste:

- ✓ asigurarea rezistenței și siguranței în exploatare, conform prevederilor Legii nr. 10/1995 – Legea calității în construcții (actualizata);
- ✓ aducerea structurilor rutiere la parametri tehnici corespunzători, asigurându-se astfel condiții optime de siguranță și confort în circulația pietonală și a biciclistilor;
- ✓ realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale;
- ✓ asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime;
- ✓ reducerea factorilor poluanți de mediu.

S.C. ADD GLOBAL DESIGN S.R.L.

Director general,

ing. Andrei Lucian STANCU



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

**" AMENAJARE TROTUARE PIETONALE SI PISTE PENTRU BICICLETE
 ÎN COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, JUDEȚUL GALAȚI"**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	138,000.00	26,220.00	164,220.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
TOTAL CAPITOLUL 1		288,000.00	54,720.00	342,720.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	134,000.00	25,460.00	159,460.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	79,000.00	15,010.00	94,010.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publica	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanță	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	26,000.00	4,940.00	30,940.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	26,000.00	4,940.00	30,940.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	26,000.00	4,940.00	30,940.00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOLUL 3		261,000.00	48,640.00	309,640.00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,302,425.00	437,460.75	2,739,885.75
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,302,425.00	437,460.75	2,739,885.75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		2,302,425.00	437,460.75	2,739,885.75
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	46,000.00	8,740.00	54,740.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	46,000.00	8,740.00	54,740.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29,000.69	0.00	29,000.69
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,182.13	0.00	13,182.13
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,636.43	0.00	2,636.43
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,182.13	0.00	13,182.13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	139,000.00	26,410.00	165,410.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOLUL 5		224,000.69	37,050.00	261,050.69
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3,075,425.69	577,870.75	3,653,296.44
	DIN CARE C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,636,425.00	500,920.75	3,137,345.75
	TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:			
	buget de stat	3,437,666.44		
	buget local	215,630.00		
	Prețuri fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost	
	Valoare CAP.4	0.00	2,302,425.00	
	Valoare investiție	0.00	3,075,425.69	
	Cost unitar aferent investiției (LEI)	0.00	727,911.41	
	Cost unitar aferent investiției (EURO)	0.00	147,115.22	
	Data	1 octombrie 2021		
	Curs EURO (B.N.R.)	4.9479		
	Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	4.23		

Proiectant,
S.C. ADD GLOBAL DESIGN S.R.L.

Reprezentant legal,
Andrei Lucian STANCU



Beneficiar,
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU,
JUDEȚUL GALAȚI
 Primar,
Costel GHEORGHE